

Zapytanie ofertowe nr 08/16.04-11.05/26/K

Dla postępowania, prowadzonego wg. Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 z dnia 14 marca 2025 roku wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, zwanymi dalej „Wytyczne”, dla którego nie mają zastosowania przepisy ustawy PZP, o udzielenie zamówienia na realizację zadania pn.:

„Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie - etap I i II.”

Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. „Modernizacja infrastruktury ciepłowniczej w Kutnie”. Postępowanie prowadzone jest przed podpisaniem umowy na dofinansowanie w naborze FENX.02.01-IW.01-001/26 - Infrastruktura ciepłownicza.

1. Zamawiający:

ECO Kutno Sp. z o.o. ul. Oporowska 10A w Kutnie, tel. 24/253 30 59; fax. 24/253 75 36; NIP 775-000-08-35; REGON 610169675; Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy KRS 0000187742, Kapitał zakładowy: 11.456.350,00 PLN, e-mail: ecokutno@ecosa.pl

Osoby do kontaktu w sprawie ogłoszenia

- a) w sprawach technicznych: Dominik Stasiak,
e-mail: dstasiak@ecosa.pl , tel. kom 668 132 708
b) w sprawach formalnych: Emilia Śniec-Garbalińska.
e-mail: esniec@ecosa.pl, tel. kom. 795-586-323

Zamawiający:

- 1) Udziela wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących postępowania.
- 2) Zabezpiecza nadzór zamawiającego
- 3) Zaleca, przeprowadzenia wizji lokalnej.
- 4) Udziela wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących warunków zamówienia

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie: „Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Filipowicza w Kutnie – etap I i II”

Wspólny Słownik Zamówień CPV 45232140-5 roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych w tym:

- CPV 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
CPV 45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
CPV 45000000-7 - Roboty budowlane
CPV 45236000-0 - Wyrównanie terenu
CPV 45233140-2 - Roboty drogowe
CPV 45233262-3 - Roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego
CPV 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
CPV 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu CPV

Przedmiot zamówienia szczegółowo określa załączona dokumentacja:

SIWZ (Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia) wraz z **STWIOR** (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót).

3. Warunki stawiane Wykonawcom:

3.1. Wykonawca winien spełniać warunki udziału w postępowaniu, tj.:

1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa **ZAMAWIAJĄCY nie precyzuje szczegółowo wymogu w tym zakresie**
2. posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, czynności lub dostaw, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – **ZAMAWIAJĄCY nie precyzuje szczegółowo wymogu w tym zakresie;**
3. posiada odpowiednią sytuację ekonomiczną lub finansową:
 - 1) wobec Wykonawcy nie wszczęto postępowania upadłościowego, postępowania restrukturyzacyjnego lub likwidacyjnego;
 - 2) Wykonawca nie zalega z podatkami i opłatami za ubezpieczenie społeczne.
4. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny i zawodowy:
 - 1) w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca należał do wykonawcy, który wykonał realizowane przez niego w zakresie prowadzonej działalności umowy, tym samym nie było przypadku nienależytego wykonania umowy; przy czym przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się nałożoną na Wykonawcę karę umowną popartą prawomocnym wyrokiem sądu lub nałożony na Wykonawcę obowiązek naprawienia szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy poparty prawomocnym wyrokiem sądu;
 - 2) doświadczenie Wykonawcy dotyczące realizacji co najmniej 2 zamówień polegających na wykonaniu sieci ciepłowniczych preizolowanych o średnicy i długości porównywalnych do zawartych w STWiOR, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,

Wykaz zrealizowanych robót budowlanych z podaniem podmiotu na rzecz którego roboty były realizowane, okresu realizacji, wartości oraz zakresu, potwierdzony referencjami lub protokołem odbioru, składa się zgodnie z załącznikiem nr 5 (Rozdział IV SIWZ).

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej, dotyczy robót budowlanych, w których Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;

- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia (osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia), posiadającymi odpowiednie doświadczenie oraz kwalifikacje zawodowe, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.

Opis sposobu oceny spełniania tego warunku jest następujący:

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże do realizacji niniejszego zamówienia następujące osoby posiadające niżej określone kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

- a) **Kierownik budowy** – co najmniej jedna osoba, spełniająca łącznie następujące wymagania:
 - aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - członek okręgowej izby inżynierów budownictwa,

- aktualne ubezpieczenie OC,
- co najmniej 5-letnie doświadczenie jako Kierownik budowy

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 Rozdział IV SIWZ).

5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie Klauzuli **3.2 Instrukcji dla Wykonawców**,

6. złożą ofertę, która nie jest sprzeczna z postanowieniami niniejszej SIWZ,
- warunek zostanie spełniony poprzez złożenie kompletnej oferty.

3.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- a. który nie spełnia warunków określonych w SIWZ, lub w wyznaczonym terminie nie złożył, nie uzupełnił lub nie wyjaśnił dokumentów potwierdzających spełnianie warunków lub pomimo zgłoszenia żądania przez Zamawiającego nie udzielił Zamawiającemu wyjaśnień, nie dokonał uzupełnień informacji, oświadczeń lub dokumentów
- b. który w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządził Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależytą starannością, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- c. który zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- warunek zostanie spełniony poprzez dostarczenie wraz z ofertą aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert) zaświadczenia: z ZUS, że Wykonawca nie zalega ze składkami i z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca nie zalega z podatkami, lub oświadczenie, że Wykonawca nie zalega ze składkami ZUS i podatkami. W przypadku złożenia oświadczenia i wyborze na Wykonawcę, Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do uzupełnienia oferty o aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego.
- d. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 383 z późn. zm), w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 95) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 907 z późn. zm.),
 - finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania

- pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 1567),
- przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- e. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. d;
 - f. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - g. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - h. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - i. który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania - Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty, wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

3.3. Z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą przesłanki wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 129).

Warunek zostanie spełniony poprzez złożenia oświadczenia wg wzoru (zał. nr 9 do SIWZ).

4. Zawartość i postać oferty

4.1. Dokumenty składające się na Ofertę:

- a. Formularz Ofertowy (wg wzoru w Rozdziale IV SIWZ- **załącznik nr 1 ,2**) wraz z kosztorysem ofertowym oraz wykazem materiałów preizolowanych, zgodnym z załączonymi do STWIOR przedmiarami.
- b. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w Klauzuli 3. Instrukcji dla Wykonawców (wg wzoru w Rozdziale IV SIWZ - **załącznik nr 3**),
- c. aktualne (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert) zaświadczenia: z ZUS, że Wykonawca nie zalega ze składkami i z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca nie zalega z podatkami, lub oświadczenie, że Wykonawca nie zalega ze składkami ZUS i podatkami.

W przypadku złożenia oświadczenia i wyborze na Wykonawcę, oferent przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do uzupełnienia oferty o aktualne zaświadczenia z ZUS i Urzędu Skarbowego.

- d. wykaz zrealizowanych robót budowlanych z podaniem podmiotu na rzecz którego roboty były realizowane, okresu realizacji, wartości oraz zakresu, potwierdzony referencjami lub protokołem odbioru, składa się zgodnie z załącznikiem nr 5 (Rozdział IV SIWZ).
Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej, dotyczy robót budowlanych, w których Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;
- e. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wypełniony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 9, Rozdział IV SIWZ).
- f. zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osób, które będą pełnić funkcje kierownika budowy, potwierdzające przynależność do izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert lub innego potwierdzającego dokumentu o przynależności i ubezpieczeniu.
- g. kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu jeśli wadium zostało wniesione w pieniądzu-przelewem (na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy). W przypadku złożenia wadium w innej formie, wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.
- h. polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na kwotę: min. 500 000 zł**. W przypadku braku takiej polisy Wykonawca powinien złożyć oświadczenie, że przed podpisaniem umowy dokona ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w w/w zakresie.
- i. Ważną Krajową Ocenę Techniczną z wpisaniem do niej oferowanym systemem surowcowym PUR oraz systemem ciągłym produkcji rur preizolowanych.
- j. Kopie badań potwierdzających wymaganą wartość współczynnika przewodzenia ciepła przed starzeniem i po starzeniu dla oferowanego systemu surowcowego zgodne z aktualną normą PN-EN 253 wykonanych przez niezależne laboratorium badawcze posiadające akredytację do badania przewodności cieplnej.
- k. Badania oferowanych złączy mufowych wykonane zgodnie z aktualną normą PN-EN 489 przez niezależne laboratorium badawcze posiadające ważną akredytację do wykonywania badań zespołów złączy izolacyjnych w zakresie zgodności z normą EN 489.
- l. informacja o przetwarzaniu danych osobowych (**zał. nr 6 do SIWZ**).
- m. oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (**zał. nr 4 do SIWZ**).
- n. oświadczenia w zakresie przeciwdziałania w wspieraniu agresji na Ukrainę (**zał. nr 7 do SIWZ**).
- o. oświadczenie o oferowanych materiałach preizolowanych wg wzoru (**zał. nr 8 do SIWZ**).

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

5. Kryteria wyboru ofert:

- a) cena oferty C – 85 pkt (max)
- b) ocena techniczna Otsc – 10 pkt (max)
- c) gwarancja G – 5 pkt (max)

Sposób oceny ofert:

- a)** kryterium cena wg
- Ilość = punktów

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty rozpatrywanej}} \times 85 \text{ pkt}$$

b) kryterium ocena techniczna

Lp. Ocena techniczna – opis ocenianego parametru Liczba punktów – max 10

O_{tsc} - liczba punktów za ocenę techniczną sieci cieplnych wg poniższej punktacji, (max. liczba punktów - 10)

Lp.	Ocena techniczna – opis ocenianego parametru	O _{tsc}
1	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,028 W/mK a mniejszym niż 0,029 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	0,0 pkt.
2	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,027 W/mK a mniejszym niż 0,028 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	2,0 pkt.
3	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,026 W/mK a mniejszym niż 0,027 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	4,0 pkt.
4	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,025 W/mK a mniejszym niż 0,026 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	6,0 pkt.
5	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła większym lub równym 0,024 W/mK a mniejszym niż 0,025 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	8,0 pkt.
6	Zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o współczynniku przewodzenia ciepła mniejszym niż 0,024 W/mK zarówno przed jak i po starzeniu*.	10,0 pkt.

*Wykonawca wraz z ofertą musi przedstawić świadectwo badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zastosowanej jako izolacja termiczna, przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium, zgodnie z wymaganiami norm PN-ISO 8497:1999 lub PN-EN 253, w co najmniej trzech temperaturach rury badawczej 80 ± 10 °C, w odniesieniu do średniej temperatury izolacji $t = 50$ °C od dostawcy rur które zamierza zastosować. Warunkiem otrzymania dodatkowej punktacji (innej niż 0,0 pkt.) za zastosowanie przy realizacji zamówienia rur preizolowanych o danym współczynniku przewodzenia ciepła, jest przedstawienie co najmniej trzech świadectw badania współczynnika przewodzenia ciepła izolacji z pianki poliuretanowej zastosowanej jako izolacja termiczna przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium, zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8497:1999 lub PN-EN 253, ocenie będzie

podlegać średnia arytmetyczna z trzech najniższych wartości współczynnika przewodzenia ciepła wynikająca z przedstawionych badań.

c) kryterium gwarancja

- minimalna gwarancja 5 lat - 0 pkt
- gwarancja 6 lat – 2 pkt
- gwarancja 7 lat i więcej - 5 pkt.

Ogólna ocena punktowa ofert będzie sumą ocen częściowych

$$O = C + O_{tsc} + G$$

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów, będzie **Ofertą najkorzystniejszą**.

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu o najwyższej, łącznej liczbie punktów.

6. Termin i sposób składania ofert

Ofertę należy złożyć w terminie do **11.05.2026 roku do godziny 10:00 tylko i wyłącznie** poprzez:
Bazę Konkurencyjności dostępną pod adresem:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

7. Terminy wykonania przedmiotu umowy do 15.09.2026r.

8. Zapytanie ofertowe/Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) można pobrać ze strony internetowej:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

9. W związku z tym, że przedmiotem niniejszego postępowania jest udzielenie zamówienia sektorowego (zamówienia udzielanego w celu wykonywania jednego z rodzajów działalności, o których mowa w art. 5 ust. 4 PZP tj. zamówienia na tworzenie sieci przeznaczonych do świadczenia publicznych usług związanych z produkcją, przesyłaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, gazu lub ciepła lub dostarczania energii elektrycznej, gazu albo ciepła do takich sieci lub kierowania takimi sieciami) dopuszczone do udziału w postępowaniu są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo ze Spółką w rozumieniu sekcji 3.2.1 pkt 2 Wytycznych.

Szczegóły zamówienia zostały umieszczone w załączonym SIWZ.

Załącznik: SIWZ wraz załącznikami

.....
Zatwierdzam